

# COMUNE DI ODALENGO GRANDE

Provincia di Alessandria

## SERVIZIO URBANISTICA ED EDILIZIA

DETERMINA n. 1 del 22/01/2013

OGGETTO: Adeguamento costo di costruzione per l'anno 2013.  
Art. 16, comma 9, del DPR. 380/2001 e s.m.i..

Il giorno ventidue del mese di Gennaio dell'anno duemilatredici,

IL Sindaco, in qualità di Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia adotta la seguente determinazione:

VISTA la deliberazione C.C. n. 30 in data 29/11/1994, concernente l'adeguamento delle aliquote e tariffe relative alla determinazione dei contributi sul costo di costruzione per il rilascio di concessioni edilizie.

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 345-19066 in data 10.12.1996 pubblicata il 15.01.1997 sul B.U.R. n. 2, con la quale veniva fissato ai sensi dell'art.6, comma 1, della Legge n.10/77, così come modificato dall'art.7 della Legge n.537/93, il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali in £.484.000 (Euro 249,97) al metro quadrato di superficie complessiva.

### CONSIDERATO:

Che nella deliberazione sopra citata è previsto che le variazioni successive debbano essere applicate annualmente dai Comuni in base alle variazioni registrate dall'indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale.

Che la Regione Piemonte, Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia, Settore Infrastruttura Geografica, Strumenti e Tecnologie per il Governo del Territorio, con nota del 20/11/2012 prot. n. 37469/DB0839, ha trasmesso, a titolo collaborativo, la proposta di aggiornamento del costo di costruzione in base agli indici ISTAT, da applicare nell'anno 2013.

RILEVATO che dalla tabella "Aggiornamento del costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali" allegata alla citata nota del Settore Infrastruttura Geografica, Strumenti e Tecnologie per il Governo del Territorio, l'importo del costo di costruzione da assumere per l'anno 2013 è di €/mq 393,65.

RITENUTO, pertanto, in ottemperanza alle disposizioni sopra richiamate procedere ad aggiornare per l'anno 2013 il costo di costruzione di cui all'art.16, comma 9, del D.P.R. n.380/2001.

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000;

VISTO il Regolamento di Contabilità e lo Statuto;

VISTO il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTA la deliberazione G.C. n. 39 in data 30/05/2011 di affidamento delle funzioni di responsabilità al Sindaco ex art. 53, comma 23, della legge 388/2000 e s.m.i.;

## D E T E R M I N A

Di fissare per l'anno 2013 in € 393,65 al mq. di superficie complessiva il costo di costruzione di cui all'art. 16, comma 9, del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., così come previsto nella Deliberazione del Consiglio Regionale n. 345-19066 in data 10.12.1996 e in conformità al valore fissato dal Settore Infrastruttura Geografica, Strumenti e Tecnologie per il Governo del Territorio.

Il Sindaco  
Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia  
(Olivero Ing. Fabio)